



- Raumempfindlichkeit**
- Fläche mit sehr hoher Raumempfindlichkeit
 - Fläche mit hoher Raumempfindlichkeit
 - Fläche mit mittlerer Raumempfindlichkeit
 - Konfliktarmer Korridor
- Schutzgebiete und schützenswerte Bereiche**
- Gebiet von gemeinschaftlicher Bedeutung laut FFH-Richtlinie (Natura 2000); DE 8127-304 "Rottachberg und Rottachschlucht"
 - Landschaftsschutzgebiet gem. § 26 BNatSchG
 - Amtlich kartiertes Biotop mit Nummer
 - Fläche laut Ökoflächenkataster
 - Bodendenkmal
 - Baudenkmal
- Faunistische Funktionsbeziehungen**
- Leitlinien wertgebender Tierarten
- Leitlinie von hoher Bedeutung
 - Leitlinie von mittlerer Bedeutung
- Übernahme aus übergeordneten Fachplanungen**
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (lt. Regionalplan 17, Stand 2007)
 - Schutzwald nach Art. 10 BayWaldG (laut Schutzwaldkataster AELF, Stand 2015)
- Vorbelastungen**
- St 2007
 - Freileitung
- Sonstiges**
- Aussichtspunkt: Gebhardshöhe-Pavillon
 - Bestehende Sichtbeziehung
 - Drumlin "Usseltalschotter", Lokalvorkommen
 - Wohnbauflächen, geplant
 - Gewerbliche Bauflächen, geplant (§§ 8, 9 BauNVO)
 - Öffentliche Grünfläche, geplant
 - Fuß-/ Radwanderwege (überörtliche bzw. örtliche Bedeutung)
 - Landschaftsbildprägender Einzelbaum, Allee, Baumreihe (deutliche bzw. mäßige Wirkung auf das Landschaftsbild)
 - Erholungsstrukturen mit Siedlungsbezug (z.B. Gasthäuser, Cafés, Spiel- und Sportanlagen, Musikpavillon, Erlebnispfad, Gebhardshöhe-Pavillon)
 - Erholungsstruktur in der Landschaft (Bank, Wegkreuz)
 - Untersuchungsgebiet
 - Digitale Flurkarte



 <p>Narr Rist Türk Landschaftsarchitekten GbR, A Isarstraße 9 85417 Marzling Telefon: 08161 - 9 89 28-0 Telefax: 08161 - 9 89 28-99 Email: nrt@nrt-ta.de Internet: www.nrt-ta.de</p>	Proj.-Nr.	N1361	
	bearbeitet	Datum	Name
	gezeichnet	März 2018	MM, MSI
	geprüft	März 2018	MM, MSI Narr

<p>Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Kempten</p> <p>Rottachstraße 13 87439 Kempten</p> <p>Tel.: 0831/5243-02, Fax: 0831/5243-3333, E-Mail: poststelle@stbake.bayern.de</p>		bearbeitet	Datum	Name
		gezeichnet		
		geprüft	Jan. 2018	Mischler

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

VORUNTERSUCHUNG

<p>Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern</p> <p>Staatliches Bauamt Kempten</p> <p>Straße / Abschn.-Nr. / Station: S2007 / 140 / 0,980 bis S2007 / 140 / 3,050</p> <p>PRQJIS-Nr.:</p>	<p>Plan-Nr.: 19.3 / 8</p> <p>Raumempfindlichkeit</p> <p>Maßstab: 1:5.000</p>
--	--

St 2007 Ortsumfahrung Rettenberg Raumempfindlichkeitsanalyse

<p>aufgestellt: Staatliches Bauamt Kempten</p> <p>gez. Neupert, Baudirektor Kempten, den 14.07.2021</p>	
---	--

Quellennachweis / Plangrundlage

Biopkartierung- und Schutzgebietsdaten aus dem Bayerischen Fachinformationssystem Naturschutz (FIS-Natur, Stand Feb. 2017)
 Bau- und Bodendenkmal (BayLFD, digitale Fassung, Stand 2017)
 Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (Planungsverband Region16, analoge Fassung, Stand 2006)
 Schutzwald (AELF Kempten, Stand 2015)
 Geologische Karte (Bayer, LfU, Stand 2018)
 Untersuchungsgebiet (Staatl. Bauamt Kempten, digitale Fassung, Stand 2014)
 Flächennutzungsplan Rettenberg (Gmd. Rettenberg, digitale Fassung, Stand 2018)
 Digitale Orthofotos, Digitale Flurkarte © GeoBasisdaten der Bayer. Vermessungsverwaltung, Stand 2015, http://geobasidaten.bayern.de
 Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.