



- Raumempfindlichkeit**
- Fläche mit sehr hoher Raumempfindlichkeit
 - Fläche mit hoher Raumempfindlichkeit
 - Fläche mit mittlerer Raumempfindlichkeit
 - Konfliktarmer Korridor
- Schutzgebiete und schützenswerte Bereiche**
- Gebiet von gemeinschaftlicher Bedeutung laut FFH-Richtlinie (Natura 2000); DE 8127-304 "Rottachberg und Rottachschlucht"
 - Landschaftsschutzgebiet gem. § 26 BNatSchG
 - Amtlich kartiertes Biotop mit Nummer
 - Fläche laut Ökoflächenkataster
 - Bodendenkmal
 - Baudenkmal
- Faunistische Funktionsbeziehungen**
- Leitlinien wertgebender Tierarten
- Leitlinie von hoher Bedeutung
 - Leitlinie von mittlerer Bedeutung
- Übernahme aus übergeordneten Fachplanungen**
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (lt. Regionalplan 17, Stand 2007)
 - Schutzwald nach Art. 10 BayWaldG (laut Schutzwaldkataster AELF, Stand 2015)
- Vorbelastungen**
- St 2007
 - Freileitung
- Sonstiges**
- Aussichtspunkt: Gebhardshöhe-Pavillon
 - Bestehende Sichtbeziehung
 - Drumlin "Usseltalschotter", Lokalvorkommen
 - Wohnbauflächen, geplant
 - Gewerbliche Bauflächen, geplant (§§ 8, 9 BauNVO)
 - Öffentliche Grünfläche, geplant
 - Fuß-/ Radwanderwege (überörtliche bzw. örtliche Bedeutung)
 - Landschaftsbildprägender Einzelbaum, Allee, Baumreihe (deutliche bzw. mäßige Wirkung auf das Landschaftsbild)
 - Erholungsstrukturen mit Siedlungsbezug (z.B. Gasthäuser, Cafés, Spiel- und Sportanlagen, Musikpavillon, Erlebnispfad, Gebhardshöhe-Pavillon)
 - Erholungsstruktur in der Landschaft (Bank, Wegkreuz)
 - Untersuchungsgebiet
 - Digitale Flurkarte



	Proj.-Nr.	N1361	
	Datum		
	bearbeitet	März 2018	MM, MSI
	gezeichnet	März 2018	MM, MSI
	geprüft	März 2018	Narr

Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Kempten Rottachstraße 13 87439 Kempten Tel.: 0831/5243-02, Fax: 0831/5243-3333, E-Mail: poststelle@stbake.bayern.de		Datum		Name	
		bearbeitet			
		gezeichnet			
		geprüft	Jan. 2018	Mischler	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

VORUNTERSUCHUNG

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Kempten Straße / Abschn.-Nr. / Station: S2007 / 140 / 0,980 bis S2007 / 140 / 3,050 PRQJIS-Nr.:	Plan-Nr.: 19.3 / 8 Raumempfindlichkeit Maßstab: 1:5.000
--	---

St 2007 Ortsumfahrung Rettenberg Raumempfindlichkeitsanalyse

aufgestellt: Staatliches Bauamt Kempten	
gez. Neupert, Baudirektor Kempten, den 14.07.2021	

Quellennachweis / Plangrundlage

Biotopkartierung- und Schutzgebietsdaten aus dem Bayerischen Fachinformationssystem Naturschutz (FIS-Natur, Stand Feb. 2017)
 Bau- und Bodendenkmal (BayLFD, digitale Fassung, Stand 2017)
 Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (Planungsverband Region16, analoge Fassung, Stand 2006)
 Schutzwald (AELF Kempten, Stand 2015)
 Geologische Karte (Bayer, LfU, Stand 2018)
 Untersuchungsgebiet (Staatl. Bauamt Kempten, digitale Fassung, Stand 2014)
 Flächennutzungsplan Rettenberg (Gmd. Rettenberg, digitale Fassung, Stand 2018)
 Digitale Orthofotos, Digitale Flurkarte © GeoBasisdaten der Bayer. Vermessungsverwaltung, Stand 2015, <http://geobasidaten.bayern.de>
 Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.