



- Raumempfindlichkeit**
- Fläche mit sehr hoher Raumempfindlichkeit
 - Fläche mit hoher Raumempfindlichkeit
 - Fläche mit mittlerer Raumempfindlichkeit
 - Konfliktarmer Korridor
- Schutzgebiete und schützenswerte Bereiche**
- Gebiet von gemeinschaftlicher Bedeutung laut FFH-Richtlinie (Natura 2000): DE 8127-304 "Rottachberg und Rottachschlucht"
 - Landschaftsschutzgebiet gem. § 26 BNatSchG
 - Amtlich kartiertes Biotop mit Nummer
 - Fläche laut Ökoflächenkataster
 - Bodendenkmal
 - Baudenkmal
- Faunistische Funktionsbeziehungen**
- Leitlinien wertgebender Tierarten
- Leitlinie von hoher Bedeutung
 - Leitlinie von mittlerer Bedeutung
- Übernahme aus übergeordneten Fachplanungen**
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (lt. Regionalplan 17, Stand 2007)
 - Schutzwald nach Art. 10 BayWaldG (laut Schutzwaldkataster AELF, Stand 2015)
- Vorbelastungen**
- St 2007
 - Freileitung
- Sonstiges**
- Aussichtspunkt: Gebhardshöhe-Pavillon
 - Bestehende Sichtbeziehung
 - Drumlin "Usseltalschotter", Lokalvorkommen
 - Wohnbauflächen, geplant
 - Gewerbliche Bauflächen, geplant (§§ 8, 9 BauNVO)
 - Öffentliche Grünfläche, geplant
 - Fuß-/ Radwanderwege (überörtliche bzw. örtliche Bedeutung)
 - Landschaftsbildprägender Einzelbaum, Allee, Baumreihe (deutliche bzw. mäßige Wirkung auf das Landschaftsbild)
 - Erholungsstrukturen mit Siedlungsbezug (z.B. Gasthäuser, Cafés, Spiel- und Sportanlagen, Musikpavillon, Erlebnispfad, Gebhardshöhe-Pavillon)
 - Erholungsstruktur in der Landschaft (Bank, Wegkreuz)
 - Untersuchungsgebiet
 - Digitale Flurkarte

	Proj.-Nr.	N1361	
	bearbeitet	Sept. 2020	MM
	gezeichnet	Sept. 2020	MM
	geprüft	Sept. 2020	Narr

Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Kempten Rottachstraße 13 87439 Kempten Tel.: 0831/5243-02, Fax: 0831/5243-3333, E-Mail: poststelle@stbake.bayern.de		Datum	Name	
		bearbeitet		
		gezeichnet	Sept. 2020	Häring
		geprüft	Sept. 2020	MM

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

VORUNTERSUCHUNG

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern	Unterlage / Blatt-Nr.:	19.2
Staatliches Bauamt Kempten	Schutzgutbezogener Variantenvergleich	
PROJIS-Nr.:	Übersicht	
	Maßstab:	1:5.000

St 2007, Goymos - Rettenberg - Kranzegg Neubau der Ortsumfahrung Rettenberg

aufgestellt: Staatliches Bauamt Kempten	
gez. Neupert, Baudirektor Kempten, den 14.07.2021	

- Untersuchte Varianten**
- Variante Nord 1
 - Variante Nord 2
 - Variante Süd 1a
 - Variante Süd 1b
 - Variante Süd 2a
 - Variante Süd 2b
- Quellennachweis / Plangrundlage**
- Biotopekartierung- und Schutzgebietsdaten aus dem Bayerischen Fachinformationssystem Naturschutz (FIS-Natur, Stand Feb. 2017)
 - Bau- und Bodendenkmal (BayFD, digitale Fassung, Stand 2017)
 - Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (Planungsverband Region 16, analoge Fassung, Stand 2007)
 - Schutzwald (AELF Kempten, Stand 2015)
 - Geologische Karte (Bayer. LfU, Stand 2016)
 - Untersuchungsgebiet (Staatl. Bauamt Kempten, digitale Fassung, Stand 2014)
 - Flächennutzungsplan Rettenberg (GmU Rettenberg, digitale Fassung, Stand 2018)
 - Digitale Orthofotos; Digitale Flurkarte (© Geobasisdaten der Bayer. Vermessungsverwaltung, Stand 2015, <http://geodaten.bayern.de>)
 - Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet
 - Technische Planung (PBU, August 2019)